

COMUNICATO

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA B) DELLA L.R. N. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DI AZIENDA AGRICOLA CON LA REALIZZAZIONE DI 2 TETTOIE IN ADICENZA A FABBRICATI ESISTENTI IN LOC. RAMISETO DI VENTASSO (RE) - AZIENDA AGRICOLA VENTASSO DI MALPELI PIETRO E SANTINI DORIANA SS, CON SEDE A RAMISETO DI VENTASSO (RE), VIA G.BAISI N.16 – **AVVISO DI DEPOSITO**.

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett b) della L.R. n. 24/2017, si avvisa che, a seguito della richiesta del legale rappresentante sig. MALPELI PIETRO della Ditta MALPELI PIETRO E SANTINI DORIANA S.S. AZIENDA AGRICOLA VENTASSO pervenuta tramite posta elettronica certificata in data 25/09/2025 al seguente prot. SUAP n. 3467 del 26.09.2025, lo Sportello Unico Attività Produttive dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano provvede ad attivare il procedimento unico dettato dall'art. 53 comma 2 e seguenti della L.R. 24/2017, nell'ambito di quanto previsto dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010, per l'approvazione del progetto di realizzazione di AMPLIAMENTO DI AZIENDA AGRICOLA VENTASSO DI MALPELI PIETRO E SANTINI DORIANA SS CON LA REALIZZAZIONE DI 2 TETTOIE IN ADICENZA A FABBRICATI ESISTENTI IN LOC. RAMISETO DI VENTASSO (RE), in variante al PSC e RUE del Comune di Ventasso (RE).

L'intervento di ampliamento si realizza in Via Costa di Sotto snc Comune di Ventasso (RE) al foglio 28 mapp. 45, 390 e 530 – sez. D Ramiseto.

A tal fine e per quanto previsto dall'art. 53 comma 6 lett. b) della L.R. 24/2017, si provvede al deposito per 60 giorni interi e consecutivi dalla data di pubblicazione nel BURERT del presente avviso e precisamente dal **22 ottobre 2025 al 21 dicembre 2025** degli elaborati di progetto e di variante agli strumenti urbanistici vigenti allegati alla richiesta, per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati.

Chiunque può prendere visione degli elaborati di progetto e di variante agli strumenti urbanistici in argomento e ottenere le informazioni pertinenti presso le seguenti sedi:

- Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano – Servizio SUAP, Via dei Partigiani n. 10 Castelnovo ne' Monti (RE), nei seguenti orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 ;
- Comune di Ventasso, Piazza Primo Maggio, 3 - Loc. Cervarezza Terme - 42032 Ventasso (RE), Sportello Unico dell'Edilizia: previo appuntamento;

Gli elaborati di progetto e di variante sono pubblicati sul sito web dei seguenti Enti:

- Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano nella sezione dedicata al SUAP al seguente indirizzo: <https://www.unioneappennino.re.it/procedimento-unico-ai-sensi-dellart-53-comma-1-lettera-b-della-l-r-n-24-2017-per-lapprovazione-del-progetto-di-ampliamento-di-azienda-agricola-con-la-realizzazione-di-2-tettoie/>
- Comune di Ventasso (RE), al seguente indirizzo: <https://www.comune.ventasso.re.it/> ;

Entro il citato termine di 60 giorni chiunque può presentare osservazioni ai sensi dell'art. 53 comma 8 della L.R. n. 24/2017 al SUAP dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano alla casella PEC suap.unioneappenninore@pec.it.

Si fa presente che si è provveduto all'indizione di conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 53, comma 3, LR 24/2017 e che il presente avviso costituisce anche avviso di deposito per la procedura di Valutazione Sostenibilità Ambientale Territoriale di cui all'art. 18 LR 24/2017.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio SUAP dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano, dott.ssa Roberta Bettinsoli, che è anche garante della comunicazione e della partecipazione del procedimento ai sensi dell'art. 45, comma 3 LR 24/2017.

Il Responsabile del SUAP
f.to dott.ssa Roberta Bettinsoli